



Obra  
REFORMA DA PRAÇA DO NORDESTINO (PRAÇA DOM PEDRO II)

Bancos  
SINAPI - 02/2026 - Bahia  
ORSE - 02/2026 - Sergipe

B.D.I.  
26,41%

Encargos Sociais  
Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	1ª ETAPA DA REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE FEIRA DE SANTANA	100,00% 542.381,22	16,95% 91.959,07	61,14% 331.630,48	12,61% 68.411,96	9,29% 50.379,72
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 136.735,38	25,00% 34.183,85	25,00% 34.183,85	25,00% 34.183,85	25,00% 34.183,85
1.1.1	CANTEIRO	100,00% 65.679,10	25,00% 16.419,78	25,00% 16.419,78	25,00% 16.419,78	25,00% 16.419,78
1.1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00% 71.056,28	25,00% 17.764,07	25,00% 17.764,07	25,00% 17.764,07	25,00% 17.764,07
1.2	URBANIZAÇÃO	100,00% 293.947,62	19,65% 57.775,22	74,38% 218.637,97	2,71% 7.958,56	3,26% 9.575,87
1.2.1	DEMOLIÇÃO E REGULARIZAÇÃO	100,00% 50.019,75	100,00% 50.019,75			
1.2.2	BOTA-FORA	100,00% 7.755,47	100,00% 7.755,47			
1.2.3	PAVIMENTAÇÃO	100,00% 194.762,30		100,00% 194.762,30		
1.2.4	PAISAGISMO	100,00% 9.575,87				100,00% 9.575,87
1.2.5	MOBILIARIO URBANO	100,00% 31.834,23		75,00% 23.875,67	25,00% 7.958,56	
1.3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 105.078,22		75,00% 78.808,67	25,00% 26.269,56	
1.4	LIMPEZA GERAL	100,00% 6.620,00				100,00% 6.620,00
Porcentagem			16,95%	61,14%	12,61%	9,29%
Custo			91.959,06	331.630,48	68.411,95	50.379,71
Porcentagem Acumulado			16,95%	78,1%	90,71%	100,0%
Custo Acumulado			91.959,06	423.589,54	492.001,49	542.381,22

MATHEUS CARDOSO SANTOS